

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО РАЙОНА
Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2021.

№ 240

с. Целинное

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Целинный район Алтайского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Целинный район и муниципальных образований Бочкаревский, Воеводский, Еландинский, Ложкинский, Марушинский, Овсянниковский, Степно-Чумышский, Сухо-Чемровский, Хомутинский, Целинный, Шалапский сельсоветы Целинного района Алтайского края (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в сборнике муниципальных правовых актов Целинного района и разместить на официальном сайте Администрации Целинного района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

В.Н.Бирюков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
района от 17.05.2021 № 240

Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Целинный район и муниципальных образований Бочкаревский, Воеводский, Еландинский, Ложкинский, Марушинский, Овсянниковский, Степно-Чумышский, Сухо-Чемровский, Хомутинский, Целинный, Шалапский сельсоветы Целинного района Алтайского края (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьями 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Целинный район и муниципальных образований Бочкаревский, Воеводский, Еландинский, Ложкинский, Марушинский, Овсянниковский, Степно-Чумышский, Сухо-Чемровский, Хомутинский, Целинный, Шалапский сельсоветы Целинного района Алтайского края (далее – местные нормативы градостроительного проектирования).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, Целинного района Алтайского края и поселений Целинного района Алтайского края.

1.3. Утверждение порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования входит в полномочия Администрации Целинного района Алтайского края.

1.4. Под местными нормативами градостроительного проектирования понимается совокупность установленных в целях, обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы, градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иным объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

2.2. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя следующие разделы:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения). К данным объектам относятся:

а) объекты электро - газоснабжения;

б) объекты физической культуры и массового спорта, в том числе:

-спортивные комплексы;

-плавательные бассейны;

-стадионы;

в) объекты культуры, в том числе:

- муниципальные библиотеки;
 - муниципальные музеи;
 - г) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов;
 - д) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения;
 - е) особо охраняемые природные территории местного значения;
 - ж) объекты, включая земельные участки, предназначенные для содержания на территории муниципального образования Зональный район Алтайского края мест захоронения и организации ритуальных услуг;
 - з) иные объекты.
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
 - 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Постановлением Администрации Целинный район Алтайского края создается рабочая группа по разработке местных нормативов градостроительного проектирования (далее – рабочая группа).

Задачей рабочей группы является разработка местных нормативов градостроительного проектирования. Для ее решения рабочая группа назначает сроки и лиц, ответственных за подготовку разделов местных нормативов градостроительного проектирования (далее – ответственные лица).

Ответственные лица определяют состав, исполнителей, сроки и порядок предоставления исходной информации, необходимой для разработки местных нормативов градостроительного проектирования с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

После представления информации ответственные лица готовят разделы местных нормативов градостроительного проектирования, представляют их на рассмотрение рабочей группы.

С учетом замечаний и предложений формируется проект нормативно-правового акта (далее – проект).

Проект предоставляется главе Целинного района Алтайского края на согласование, срок согласования не более 3 дней. Затем, размещается на официальном сайте Администрации Целинного района Алтайского края в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за месяц до их утверждения Целинным районным Советом депутатов Алтайского края. По истечении месяца со дня размещения на официальном сайте, проект рассматривается на заседании рабочей группы, формируется окончательный вариант (с учетом поступивших замечаний, предложений), и утверждается решением Целинного районного Совета депутатов Алтайского края.

3.2. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, опубликовываются в порядке, установленном для нормативных правовых актов органов местного самоуправления, размещаются на официальном сайте Администрации Целинного района Алтайского края.

4. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

4.1. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном частью 3 настоящего Положения.

5. Организация деятельности рабочей группы по разработке местных нормативов градостроительного проектирования

5.1. В состав рабочей группы входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены рабочей группы.

К участию в заседаниях рабочей группы могут привлекаться эксперты, специалисты Администрации Целинного района, сельских поселений Алтайского края и представителям заинтересованных организаций.

5.2. Председатель рабочей группы:

- определяет дату, место и время заседания рабочей группы;
- председательствует на заседании рабочей группы;
- подписывает протоколы заседаний рабочей группы;
- дает поручения членам рабочей группы по вопросам, отнесенным к компетенции рабочей группы;
- рассматривает вопросы, связанные с реализацией решений рабочей группы и осуществляет текущий контроль, за их исполнением.

5.3. Секретарь рабочей группы по поручению председателя:

- уведомляет членов рабочей группы о дате и времени заседания рабочей группы;
- обеспечивает явку членов рабочей группы на ее заседание;
- ведет протокол заседания рабочей группы;
- готовит проект постановления по поручениям председателя рабочей группы данным в ходе заседания;
- обеспечивает размещение, на официальном сайте, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования проекта и утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования.

5.4. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости.

5.5. Заседания рабочей группы проводит ее председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя рабочей группы. Члены рабочей группы обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов.

5.6. Решения рабочей группы принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании лиц, входящих в состав рабочей группы.

5.7. Заседание рабочей группы правомочно, если на нем, присутствует не менее 1/2 от установленного числа членов рабочей группы.

Начальник отдела по управлению делами
Администрации района

Г.А.Кулебякина