

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО РАЙОНА
Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2017

№ 468

с. Целинное

Об утверждении муниципальной программы
«Комплексное развитие социальной инфраструктуры
МО Бочкаревский сельсовет Целинного района
Алтайского края »

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», с пунктом 4.1 статьи Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в редакции федеральных законов) п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие социальной инфраструктуры МО Бочкаревский сельсовет Целинного района Алтайского края» согласно приложения № 1.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы района



Г.В.Гилев

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
Бочкаревского сельсовета
Целинного района
Алтайского края
от _____

Муниципальная программа
«Комплексное развитие социальной инфраструктуры МО Бочкаревский сельсовет
Целинного района Алтайского края»

Паспорт
муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструк-
туры МО Бочкаревский сельсовет Целинного района Алтайского края»

Наименование муниципальной программы	муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры МО Бочкаревский сельсовет Целинного района Алтайского края» (далее – программа)
Ответственный исполнитель программы	Администрация Бочкаревского сельсовета Целинного района Алтайского края
Соисполнители муниципальной программы	отсутствуют
Программно-целевые инструменты программы	отсутствуют
Цели муниципальной программы	принятие решений, способствующих улучшению условий жизнедеятельности населения; улучшению экологической ситуации; эффективному развитию инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктур; обеспечению устойчивого градостроительного развития территории муниципального образования.
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- развитие объектов и сетей инженерно-технического обеспечения краевого и местного значения;- развитие автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения;

	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение более комфортных условий проживания населения, жилищное строительство, проектирование, строительство, реконструкция объектов для обслуживания населения.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - критерии доступности для населения коммунальных услуг; - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки; - величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе; - показатели воздействия на окружающую среду. -доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения; - площадь жилых помещений, введенная в эксплуатацию за год, -доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями, - доля детей школьного возраста, обеспеченных учебными местами для занятий в школе в одну смену, -вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	<p>2017 - 2033 годы</p> <p>этапы муниципальной программы не выделяются</p>
Ресурсное обеспечение муниципальной программы Бочкаревского сельсовета Целинного района Алтайского края	<p>общий объем финансирования муниципальной программы на 2017-2027 годы составляет 79,3 млн. рублей, в том числе по годам:</p> <p>Внебюджетные и бюджетные средства – млн. рублей, в том числе:</p> <p>2017 год – 7.929 млн. рублей; 2018 год – 7.929 млн. рублей; 2019 год – 7.929 млн. рублей; 2020 год – 7.929 млн. рублей; 2021 год – 7.929 млн. рублей; 2022 год – 7.929 млн. рублей; 2023 год – 7.929 млн. рублей; 2024 год – 7.929 млн. рублей;</p>

2025 год – 7.929 млн. рублей;

2026 год – 7.929 млн. рублей;

2027 год – 7.929 млн. рублей;

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- улучшение качественных показателей питьевой воды;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- процент автомобильных дорог местного значения, находящихся на содержании, от общей протяженности сети автомобильных дорог местного значения – 100 процентов;
- протяженность участков автомобильных дорог местного значения, на которых выполнен ремонт с целью доведения их до нормативных требований;
- современная система обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования и улично-дорожной сети населённых пунктов в сельском поселении;
- повышение качества, комфортности и уровня жизни населения;
- нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей Целинного района.

Введение

Необходимость реализации закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» актуализировала потребность местных властей в разработке эффективной стратегии развития не только на муниципальном уровне, но и на уровне сельского поселения.

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям и проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на его территории процессов. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения (далее - Программа) содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социальной инфраструктуры поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того. Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социальной инфраструктуры сельского поселения

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития сельского поселения - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, развитию налоговой базы, повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем.

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры, сферы услуг и

т.д.. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности. Многие из предлагаемых в Программе мер не требуют масштабных бюджетных вложений, затрат.

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо на уровне поселения разработать механизм, способствующий эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

1. Социальная инфраструктура и потенциал развития Бочкаревского сельсовета

1.1 Анализ социальной инфраструктуры

Целинный район расположен в восточной части Алтайского края и граничит на севере с Тогульским районом, на северо-востоке – с Ельцовским, на востоке – с Солтонским, на юге – с Бийским районами, на юго-западе – с Зональным районом, на западе – с Троицким районом, на северо-западе – с Кытмановским районом. Административным центром является с. Целинное.

МО Бочкаревский сельсовет расположен в южной части Целинного района. По южной границе муниципальное образование граничит с Бийским районом, на юго-западе с МО Воеводский сельсовет, на западе с МО Марушинский сельсовет, на северо-западе с МО Дружбинский сельсовет, на севере с МО Шалапский сельсовет, на востоке с МО Овсянниковский сельсовет Целинного района.

Площадь муниципального образования составляет 294,45 км² в его состав входят 3 населенных пункта – село Бочкари (дата образования 1778 г.), выполняющее

функцию административного центра муниципального образования, с. Верх-Марушка, с. Шадрино.

По территории муниципального образования проходят автомобильная дорога регионального значения Бийск-Мартыново-Ельцовка-граница Кемеровской области и Верх-Марушка-Бочкари-Шадрино. Ближайшая железнодорожная станция находится в г. Бийск. Пассажирское и грузовое сообщение осуществляется по автомобильным дорогам.

Основные направления развития экономики муниципального образования – сельское хозяйство и промышленное производство пива и безалкогольных напитков. Тип сельскохозяйственной специализации – земледельческо-животноводческий, где преобладает зерновое земледелие с высокой долей пшеницы в посеве зерновых культур, в отрасли животноводства преобладает молочно-мясное скотоводство.

По агроклиматическому районированию Алтайского края территория МО Бочкаревский сельсовет находится в умеренно-теплом, достаточно увлажненном районе. Характерной особенностью климата является его континентальность, которая выражается в коротком, но теплом лете и холодной зиме с устойчивым снежным покровом.

Большая часть объектов социального и культурно-бытового обслуживания сконцентрировано в административном центре – с. Бочкари. В пределах данного населенного пункта функционирует единственное в Целинном районе учреждение начального профессионального образования КГБОУ НПО «Профессиональное училище №52».

В настоящее время ПУ №52 включает в себя:

- учебный корпус на 300 ученических мест, в корпусе имеется 11 учебных кабинетов, столярная мастерская, швейный цех, спортивный зал;
- общежитие на 130 мест с телевизионным фойе, комнатой отдыха, библиотекой;
- столовую на 100 мест, где так же находятся учебные кондитерский и кулинар-

ный цеха, мини-пекарня;

- машинно-тракторную мастерскую, слесарную мастерскую, гаражные помещения, авто- трактородром;
- баню, прачечную и т.д.

В учебном 2011-2012 году в ПУ №52 обучается 155 человек. Обучение ведется по таким профессиям, как: тракторист-машинист сельскохозяйственного производства, повар, кондитер, оператор швейного оборудования, пчеловод.

Согласно нормам расчета учреждений и предприятий, приведенном в Приложении СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка зданий и застройка городских и сельских поселений» и в соответствии с «Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края» проведен расчет обеспеченности основными объектами социального и культурно-бытового назначения в разрезе населенных пунктов МО Бочкаревский сельсовет

1.2 Демографическая ситуация.

Анализ тенденций экономического роста территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Возрастная структура населения выступает в качестве значимого фактора в определении проблем и перспектив развития рынка рабочей силы, а, следовательно, и производственного потенциала территории. На демографические прогнозы в большей степени опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров.

Численность населения МО Бочкаревский сельсовет составляет 1980 человек. В период 2000-2011 гг. демографическая ситуация характеризуется естественной убылью населения. Рождающееся поколение не восполняет поколения своих родителей, происходит процесс старения населения. Обострение демографической ситуации также связано с ростом преждевременной смертности и снижением средней продолжительности жизни. Однако в период с 2012 года наблюдается изменение демографической ситуации, всего за год общая численность населения муниципали-

тета увеличилась на 1,6%, при этом годовой рост численности в 4% за год отмечен в с. Бочкари, в селах Шадрино и Верх-Марушка численность населения сокращается.

На протяжении последних 10 лет положительная динамика численности населения отмечена только в с. Бочкари. Данная тенденция обусловлена стабильно высоким миграционным приростом – по среднестатистическим данным, в с. Бочкари на постоянное место жительства, ежегодно приезжали 25-30 чел. Значительная часть мигрирующего населения – это граждане, находящиеся в трудоспособном возрасте. Трудовая миграция обусловлена нахождением в с. Бочкари крупного промышленного предприятия ООО «Бочкаревский пивоваренный завод». Следует отметить, что для данного населенного пункта характерна высокая доля жителей трудоспособного возраста. В настоящее время практически 60% жителей населенного пункта относятся к категории трудоспособного населения.

Максимальное сокращение (более чем на 80%) населения за период 2002-2011 годов произошло в с. Шадрино. Так, если в 2002 году в данном населенном пункте проживало 132 человека, то к 2012 году численность населения сократилась до 25 человек, на конец 2013 года 19 человек. Столь значительное сокращение обусловлено трудовым миграционным оттоком, связанным с отсутствием мест приложения труда в с. Шадрино. Основной современной демографической проблемой населенного пункта является отсутствие детей дошкольного и школьного возраста, поскольку за последние 8 лет не было рождено ни одного ребенка, а родившиеся ранее – выехали вместе со своими родителями. Так же высока доля населения пенсионного и предпенсионного возраста. Давая объективную оценку сложившейся демографической и экономической ситуации логично прогнозировать дальнейшее сокращение населения с. Шадрино, и, возможную, ликвидацию населенного пункта. Повлиять на изменение прогноза может только создание мест приложения труда, ведущее к появлению миграционного притока населения.

Структура населения по возрастному составу в МО Бочкаревский сельсовет установлена на основе данных, предоставленных администрацией Бочкаревского сельсовета, и представлена в таблице 1.

Таблица 1

Возрастная структура МО Бочкаревский сельсовет. Современное состояние

Возрастная структура МСБ в Наровском сельсовете. Обремененное состояние													
Наименование	Всего населения	В том числе по возрастам (лет)											
		Дошкольники	Школьники	Трудоспособный возраст до 55(60)							Старше трудоспособного возраста		
					В том числе						В том числе		
					Работающих	Занятых в домашнем хозяйстве	Обучающихся с отрывом от производства	Инвалиды	Безработные		На отдыхе	Работающих	
Село Бочкари													
Кол.	1379	120	130	28	798	708	52	15	18	5	303	293	10
%%	100												
Село Верх-Марушка													
Кол.	582	58	43	7	327	202	28	15	52	30	147	134	13
%%	100												
Село Шадрино													
Кол.	19	-	-	-	9	3	6	-	-	-	10	10	-
%%	100	-	-	-	47	16	31	-	-	-	53	53	-

Средний размер семьи в с. Бочкари составляет 3,1 чел., в с. Верх-Марушка - 2,7 чел., в с. Шадрино – 1,9 чел.

Таблица 2

Характеристика естественного движения населения МО Бочкаревский сельсовет

Наименование	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
с. Бочкари													
Прибыло	21	25	28	32	31	34	24	29	35	43	30	23	35
Выбыло	13	18	16	22	15	17	14	19	21	27	25	34	20
Сальдо миграции	+8	+7	+12	+10	+16	+17	+10	+10	+14	+16	+5	-11	+15
Родилось	13	18	19	7	11	14	15	13	16	17	17	15	17
Умерло	19	12	22	14	23	19	12	19	17	18	23	15	15
Ест. убыль/прирост	-6	+6	-3	-7	-12	-5	+3	-6	-1	-1	-6	0	+2

Наименование	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
с. Верх-Марушка													
Прибыло	29	15	38	27	39	43	30	42	47	35	23	21	20
Выбыло	26	33	19	10	3	18	23	23	49	34	43	21	20
Сальдо миграции	+3	-18	+19	+17	+36	+25	+7	+19	-2	+1	-20	0	0
Родилось	8	6	4	10	7	6	10	6	10	14	6	10	12
Умерло	10	12	5	8	26	17	17	10	13	8	14	9	11
Ест. убыль/прирост	-2	-6	-1	+2	-19	-11	-7	-4	-3	+6	-8	+1	+1
с. Шадрино													
Прибыло	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Выбыло	8	6	2	4	0	0	0	2	4	3	1	0	4
Сальдо миграции	-8	-6	-2	-4	0	0	0	-2	-4	-3	0	0	-4
Родилось	0	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Умерло	2	2	3	2	4	5	2	0	0	1	0	0	1
Ест. убыль/прирост	-2	0	-2	-1	-4	-5	-2	0	0	-1	0	0	-1

Таблица 3

Прогноз численности населения по основным возрастным группам

Возрастные группы	2018 г.		2033 г.	
	человек	темп прироста, %	человек	темп прироста, %
с. Бочкари				
Общая численность населения	1410	2.2	<u>1467</u>	9,8
Дошкольники 0-6	123	2.5	132	10
Школьники 7-15	137	5.1	178	36,9
Трудоспособный возраст 16-55(59)	848	2.5	842	6,4
Старше трудоспособного возраста 60 и старше	302	-	315	6,7
с. Верх-Марушка				
Общая численность населения	670	2,3	<u>718</u>	9,6
Дошкольники 0-6	70	2,9	72	5,9
Школьники 7-15	74	39,6	86	62,3
Трудоспособный возраст 16-55(59)	363	-3	390	4,3
Старше трудоспособного возраста 60 и старше	163	1,9	170	6,2
с. Шадрино				

Общая численность населения	40	60	<u>65</u>	160
Дошкольники 0-6	2	200	5	500
Школьники 7-15	3	300	10	1000
Трудоспособный возраст 16-55(59)	23	64,2	36	157,1
Старше трудоспособного возраста 60 и старше	12	9	14	27,3

В результате расчетов можно сделать вывод, что в течение следующих двадцати лет следует ожидать увеличения общей численности населения МО Бочкаревский сельсовет на 13,6%. Увеличение численности населения возможно только при наличии объективных предпосылок экономического роста действующего агропромышленного комплекса, стабильной деятельности ООО «Бочкаревский пивоваренный завод», увеличения миграционного притока и улучшения демографической ситуации. Следует отметить, что рост численности населения тесно связан с функционированием градообразующих предприятий ООО «Бочкаревский пивоваренный завод», ООО «Алтай» и ООО «Бочкари-Агро» – стабильная деятельность которых позволяет расширять производство, создавая тем самым новые рабочие места, увеличивая налоговые доходы местного бюджета.

1.3 Жилые зоны

Одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципальным образованием, является обеспечение населения качественным жильем. Муниципальная жилищная политика – совокупность систематически принимаемых решений и мероприятий с целью удовлетворения потребностей населения в жилье.

Перечень вопросов в сфере муниципальной жилищной политики, решение которых обеспечивают муниципальные органы власти:

- 1) учет (мониторинг) жилищного фонда;
- 2) определение существующей обеспеченности населения жильем;
- 3) установление нормативов жилищной обеспеченности, учитывающих местные условия муниципального поселения;

4) организация жилищного строительства (вопросы его содержания относятся к жилищно-коммунальному комплексу) за счет различных источников финансирования;

5) формирование нормативно-правовой базы в жилищной сфере.

Существующий жилой фонд МО Бочкаревский сельсовет представлен только домами усадебного типа, весь жилой фонд находится в частной собственности. Весь объем строительства так же осуществляется частными лицами, так, за период 2012 года введено в эксплуатацию 3 двухквартирных дома (общей площадью 480 м²) в с. Бочкари. Следует отметить, что данные жилые объекты были построены при содействии ООО «Бочкаревский пивоваренный завод». Характеристика существующего жилого фонда МО Бочкаревский сельсовет отражена в таблице 4.

Таблица 4

Жилой фонд МО Бочкаревский сельсовет

Вид застройки	S _{общ} , м ²	шт.	% от S _{общ}
с. Бочкари			
Усадебная застройка, всего	25079,69	437	100
в т.ч.: одноквартирные	19046,84	319	76
двухквартирные	6032,85	118	24
ст. Верх-Марушка			
Усадебная застройка, всего	12876,29	175	100
в т.ч.: одноквартирные	7307,26	123	57
двухквартирные	4974,31	49	39
трехквартирные и более	594,72	3	4
с. Шадрино			
Усадебная застройка, всего	815	16	100
в т.ч.: одноквартирные	815	16	100
двухквартирные	-	-	

Суммарная площадь жилого фонда с. Бочкари составляет порядка 25079 м². При численности населения в 1379 человек средняя обеспеченность жилой площадью составляет 18,2 м² на 1 человека. По типу застройки в структуре жилого фонда преобладают одноквартирные дома, составляя 73% от общего количества жилых домов и 76% от общей площади жилой усадебной застройки. Двухквартирные дома, в свою очередь, занимают 24% от общей площади жилой усадебной застройки, что эквивалентно 27% номинального жилого фонда.

Суммарная площадь жилого фонда с. Верх-Марушка – 12876 м², средняя обеспеченность жилой площадью составляет 22,1 м² на 1 человека. По типу застройки в структуре жилого фонда более 70% – это многоквартирные жилые дома (57% от общей площади жилой усадебной застройки), 28% – двухквартирные дома (39% от общей площади жилой застройки). Оставшиеся 4% от общего количества жилых домов – это 1 трехквартирный и 2 четырехквартирных жилых дома, общей площадью порядка 594 м².

Жилой фонд с. Шадрино представлен только многоквартирными домами, суммарная площадь которых составляет 815 м². При численности населения в 19 человек средняя обеспеченность жилой площадью составляет 42,9 м² на 1 человека. Следует отметить, что в настоящее время более чем в 40% домов никто не проживает.

Весь существующий жилой фонд муниципального образования относится к действующему, в настоящее время к ветхому жилому фонду отнесены 71,3 м² (табл. 13), аварийных домов – не зарегистрировано. По степени физического износа жилого фонда наиболее благоприятная ситуация отмечается в с. Бочкари, где подавляющая часть жилых зданий характеризуется физическим износом, не превышающим 40%. В с. Верх-Марушка, в свою очередь, значительная часть жилых зданий имеет степень физического износа 40-60%. Максимальная степень физического износа жилого фонда отмечена в с. Шадрино.

Таблица 5

Ветхий жилой фонд МО Бочкаревский сельсовет

Адрес	Год постройки	Материал стен	Площадь жилья, м ²	Кол-во проживающих	Примечание
с. Бочкари					
пер. Болотный, д.4	1961	дерево	47,3	2	реконструкция
с. Шадрино					
ул. Молодежная, д.4	1954	дерево	24	4	реконструкция

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размещение жилья в санитарно-защитных зонах (СЗЗ) не допускается.

Источниками негативного воздействия на жилую застройку в с. Бочкари являются следующие объекты: скотомогильник с захоронением в ямах, ферма КРС и

МТМ ООО «Бочкари-Агро», кладбище, КХ Филатова, пекарня, ЛЭП, складской сектор (на западе населенного пункта). Под негативное воздействие данных объектов попадает более 80 домов.

Источниками негативного воздействия на жилую застройку в с. Верх-Марушка являются следующие объекты: скотомогильник с захоронением в ямах, кладбище (в центре населенного пункта). Под негативное воздействие данных объектов попадает более 70 домов

Источников негативного воздействия на жилые объекты в с. Шадрино не отмечено.

1.4 Развитие отраслей социальной сферы

Социальная инфраструктура населенного пункта – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов: предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Характеристика существующих и строящихся объектов культурно–бытового назначения приведена в таблице

В сфере образования в населенных пунктах МО Бочкаревский сельсовет функционируют: профессиональное училище, средняя общеобразовательная школа, основная общеобразовательная школа, 2 детских сада. В сфере здравоохранения – 2 фельдшерско-акушерских пункта и 1 аптека. В сфере культурно-бытового обслуживания действуют: 2 сельских дома культуры, 2 библиотеки, 7 магазинов, кафе и пивбар, 1 общественная (ООО «Бочкари-Агро») и 3 ведомственных столовых (ООО «Алтай», ООО «Бочкаревский пивоваренный завод», ПУ №58), так же предприятия питания работают во всех детских образовательных учреждениях.

Помимо вышеперечисленных объектов соцкультбыта, в МО Бочкаревский сельсовет находятся: пожарная часть, участковый пункт полиции, отделение банка и 2 отделения почты.

Анализ современного состояния социальной сферы МО Бочкаревский сель-

совет показал:

с. Бочкари:

Дефицит объектов:

- детский сад (дефицит – 12 мест)
- магазин (дефицит – 288,8 м² торговой площади).

Отсутствие объектов:

- спортивного зала общего пользования

С. Верх-Марушка:

Дефицит объектов:

- детский сад (дефицит – 38 мест)
- магазин (дефицит – 191,3 м² торговой площади).

Отсутствие объектов:

- физкультурно-оздоровительных сооружений.

С. Шадрино:

Отсутствие объектов:

- физкультурно-оздоровительных сооружений.

Таблица 6

Объекты социального и культурно-бытового назначения

№	Наименование учреждений	Адрес	Количество работающих (чел)	Вместимость или пропускная способность (по тех. паспорту) / реальная посещаемость		Материал стен	Этажность	Отдельное здание или встроенное помещение	Площадь учреждения м²	Год постройки	Здание специальное или приспособленное (% износа)	Примечание
с. Бочкари												
1	МБОУ «Бочкаревская средняя общеобразовательная школа»	пер. Школьный, 8	35	180	153	кирпич	2	отдельное	1600	1961	специальное (83%)	исп. по назначению
2	МБДОУ «Бочкаревский детский сад Алёнушка»	ул. Победы, 15	17	90	80	кирпич	2	отдельное	864	1967	специальное (83%)	исп. по назначению
3	КГБОУ НПО «Профессиональное училище №52»	ул. Мира, 25	76	300	155	кирпич	2	отдельное	1604	1963	специальное	исп. по назначению
	Бочкаревский Дом культуры		5	250	110						специальное (85%)	
	Библиотека		1	9 тысяч единиц хранения	приспособ.							
5	Пивбар	ул. Советская, 38а	1	18 посадочных мест		кирпич	1	встроенное	45	1970	приспособ. (80%)	исп. по назначению
6	Магазин ООО «Бочкаревское»	ул. Советская, 33	15	S торг. зала 150 м²		кирпич	1	отдельное	350	1984	специальное (60%)	исп. по назначению
	ФАП		7	объект				2 этаж	682		специальное (80%)	исп. по назначению
	Аптека		1	объект				1 этаж	16		приспособ.	исп. по назначению
	Магазин «Ануй»		5	S торг. зала				1 этаж	50		приспособ.	реконстр.

№	Наименование учреждений	Адрес	Количество работающих (чел)	Вместимость или пропускная способность (по тех. паспорту) / реальная посещаемость		Материал стен	Этажность	Отдельное здание или встроенное помещение	Площадь учреждения м²	Год постройки	Здание специальное или приспособленное (% износа)	Примечание
				72 м²								
8	Магазин «Сластена»	ул. Победы, 14	7	S торг. зала 69 м²		кирпич	1	отдельное	80	1998	специальное (20%)	исп. по назначению
9	Столовая «Бочкари-Агро»	ул. Победы, 18		30 посадочных мест		кирпич	1	отдельное	240	1978	специальное (80%)	исп. по назначению
10	Контора ООО «Бочкари-Агро»	ул. Победы, 17	4	объект		кирпич	2	отдельное	660	1985	специальное (57%)	исп. по назначению
11	Пожарная часть	ул. Победы, 20	6	1 пож. машина		плиты	1	отдельное	80	2010	специальное (2%)	исп. по назначению
	Администрация сельсовета		6	объект				2 этаж	440		специальное (56%)	исп. по назначению
	Почта		5	объект				1 этаж	20		приспособ.	реконстр.
	Отделение банка		1	1 операц. касса				1 этаж	16		приспособ.	реконстр.
	Участковый кабинет полиции		1	объект				1 этаж	14		приспособ.	исп. по назначению
с. Верх-Марушка												
	МБОУ «Верх-Марушинская основная общеобразовательная школа»		27	150	53						специальное	исп. по назначению
	Библиотека		1	7 тыс. ед. хранения							приспособ.	исп. по назначению
2	МБДОУ «Верх-Марушинский детский сад Колоколь-	ул. Центральная, 17	8	20	20	кирпич	1	отдельное	336	1987	приспособ.	исп. по назначению

№	Наименование учреждений	Адрес	Количество работающих (чел)	Вместимость или пропускная способность (по тех. паспорту) / реальная посещаемость		Материал стен	Этажность	Отдельное здание или встроенное помещение	Площадь учреждения м²	Год постройки	Здание специальное или приспособленное (% износа)	Примечание
	чик»											
3	Верх-Марушинский Дом культуры	ул. Центральная, 13	4	130	100	шлакобетон	1	отдельное	384,5	1961	специальное	исп. по назначению
4	ФАП	ул. Центральная, 11	2	объект		шлакобетон	1	отдельное	155	1967	приспособ.	исп. по назначению
5	Почта	ул. Центральная, 11а	2	объект		кирпич	1	отдельное	100	1961	приспособ.	исп. по назначению
6	Контора ООО «Алтай»	ул. Центральная, 15	8	объект		кирпич	1	отдельное	252	1992	специальное	исп. по назначению
7	Столовая ООО «Алтай»	ул. Центральная, 2	4	30 посадочных мест		кирпич	1	отдельное	70	1979	специальное	исп. по назначению
8	Магазин «Танюша»	ул. Советская, 24	2	S торг. зала 30 м²		кирпич	1	отдельное	89	1967	специальное	исп. по назначению
9	Магазин «Уют»	ул. Центральная, 11б	6	S торг. зала 20 м²		кирпич	1	отдельное	54,5	2003	специальное	исп. по назначению
	Магазин «Березка»		9	S торг. зала 43 м²				отдельное	80			исп. по назначению
	2		16 посадочных мест		встроенное			30	исп. по назначению			
с. Шадрино												
1	Магазин ООО «Бочкаревское»	ул. Молодежная, 5	1	S торг. зала 24 м²		кирпич	1	отдельное	40	1975	специальное	исп. по назначению

Таблица 7

Обеспеченность Бочкаревского сельсовета основными объектами социального и культурно-бытового назначения

№№ п/п	Наименование	Един. Измер.	Всего вместимость	Норматив	Всего необходимо	излишек (+) дефицит (-)
с. Бочкари						
1	Школа	мест	180	100% охват неполным ср. образованием (1-9 классы) и до 75% детей-средним образованием (10-11 классы)	148	+32
2	Детский сад	мест	90	85% обеспеченности детей	102	-12
3	СДК	мест	250	80 мест на 1 тыс. человек	107	+143
5	Магазины пром. и прод. товаров	м ² торгов зал	291	434 м ² на 1 тыс. человек	579,8	-288,8
6	Предприятия общественного питания	посад. Мест	48	20 посад. Мест на 1 тыс. человек	27	+21
7	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	-	7 рабочих места на 1 тыс. человек	9	-9
8	Библиотека	тыс.ед. хран.	9	4,5 тыс. ед. на 1 тыс. человек	6	+3
9	ФАП	кол-во	1	по заданию на проектирование	1	-/-
10	Почта	кол-во	1	по заданию на проектирование	1	-/-
11	Отделение банка ¹	операц. Место	1	1 операционное место на 1-2 тыс. человек	1	-/-
12	Спортивный зал общего пользования	м ² площади пола	-	60-80 м ² площади пола на 1 тыс. чел	120	-120
с. Верх-Марушка						
1	Школа	мест	150	100% охват неполным средним образованием (1-9 классы)	58	+92
2	Детский сад	мест	20	85% обеспеченности детей	58	-38
3	СДК	мест	130	80 мест на 1 тыс. человек	53	+77

¹ В расчете на все население муниципального образования

№№ п/п	Наименование	Един. Измер.	Всего вместимость	Норматив	Всего необходимо	излишек (+) дефицит (-)
4	Магазины пром. и прод. Товаров	м ² торгов зал	93	434 м ² на 1 тыс. человек	284,3	-191,3
5	Предприятия общественного питания	посад. Мест	46	20 посадочных мест на 1 тыс. человек	13	+33
6	Библиотека	тыс.ед. хран.	7	4,5 тыс. ед. на 1 тыс. человек	2,9	+4,1
7	ФАП	кол-во	1	по заданию на проектирование	1	-/-
8	Почта	кол-во	1	по заданию на проектирование	1	-/-
с. Шадрино						
1	Магазины пром. и прод. товаров	м ² торгов зал	24	434 м ² на 1 тыс. человек	10,8	+13,2

1.5 Производство и малое предпринимательство

В пределах МО Бочкаревский сельсовет функционирует самое мощное промышленное предприятие Целинного района – ООО «Бочкаревский пивоваренный завод», крупные сельскохозяйственные предприятия ООО «Алтай» и ООО «Бочкари-Агро».

Промышленное производство развито только в с. Бочкари, где функционирует пивоваренный завод, основной номенклатурой которого является: пиво, квас, газированные напитки, минеральная вода.

Подавляющее число объектов сельскохозяйственного назначения, функционирующих в МО Бочкаревский сельсовет, находятся в собственности ООО «Алтай» и ООО «Бочкари-Агро», данные сельхозпредприятия занимаются как растениеводством, так и животноводством. Остальные сельскохозяйственные предприятия специализируются на растениеводстве – это ОАО «Агрохолдинг», СПК «Хлебороб», СПК «Хлебозор», СПК «Мир», КХ «Филатов».

В границах села Бочкари находятся: мехток и зерносклады ООО «Бочкари-Агро» (северо-западная часть населенного пункта); мехток и зерносклады СПК «Хлебозор» и СПК «Мир», ремонтно-техническая мастерская ООО «Бочкари-Агро», ремонтно-техническая мастерская и зерносклады ПУ-52 (в западной части); ремонтно-техническая мастерская и зерносклад КХ «Филатов» (в северо-восточная части); зерносклад СПК «Хлебороб» (в южной части населенного пункта). Так же в непо-

средственной близости от северной границы населенного пункта находятся животноводческие помещения ООО «Бочкари-Агро».

В пределах с. Верх-Марушка функционируют животноводческие помещения ООО «Алтай» (юго-восточная часть населенного пункта), складские помещения ОАО «Агрохолдинг» (в восточной части), ремонтно-техническая мастерская и зерносклады ООО «Алтай» (южная часть населенного пункта). Так же в непосредственной близости от юго-западной границы населенного пункта находятся животноводческие помещения ООО «Алтай».

В с. Шадрино, в настоящее время, нет действующих сельскохозяйственных помещений. Трудоспособное население занято на предприятиях с. Бочкари.

Производственные и коммунально-складские площадки, включая объекты инженерной инфраструктуры, выделены на чертежах опорных планов населенных пунктов. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на площадках производственной сферы требуется организация санитарно-защитных зон (таблица 15). Следует отметить, что для ООО «Бочкаревский пивоваренный завод» разработан проект санитарно-защитных зон, согласно которому СЗЗ составляет 300 м.

Для производственных и коммунально-складских площадок неудовлетворяющих требованиям СанПиН требуется перенос.

Таблица 8

Требуемые размеры санитарно-защитных зон

№№	Наименование производственных и коммунально-складских предприятий	Норматив СанПиН	
		класс санитарной вредности	СЗЗ, м
1	Производство пива, кваса и безалкогольных напитков	III	300
2	Ферма КРС менее 1200 голов	III	300
3	Хозяйства с содержанием животных до 100 голов	IV	100
4	Мехсектор, гаражи и мастерские (обслуживание и хранение сельскохозяйственной техники)	IV	100
5	Электрическая подстанция	V	50
6	АЗС	V	50
7	Пожарное депо	V	50
8	Пекарня	V	50
9	Складские помещения (зерносклады, мехток, фуражные склады, запчасти, овощехранилища)	V	50
10	Гаражный сектор	V	50

1.6 Рекреационные зоны

Система озеленения представлена насаждениями общего пользования: парковой зоной и сквером у памятника ВОВ в с. Верх-Марушка по ул. Центральной, сквером у памятника ВОВ в с. Бочкари по ул. Советская. Имеются зелёные насаждения ограниченного пользования – это зелёные насаждения территории школ, детских садов, территории ФАП и Домов культуры.

К рекреационным ресурсам территории относятся водные объекты (реки и пруды) – благоприятны для пляжного отдыха. Достаточно развитая гидрографическая сеть делает возможным развитие рыболовного туризма, путем проведения мероприятий по зарыблению водоемов и строительства учреждения отдыха. Березово-осиновые колки пригодны для сбора грибов, ягод и лекарственных трав.

2. Основные стратегические направления развития поселения

Из анализа вытекает, что стратегическими направлениями развития поселения должны стать следующие действия:

Экономические:

1. Содействие развитию сельскохозяйственного бизнеса, и вовлечение его как потенциального инвестора для выполнения социальных проектов, восстановление объектов образования, культуры и спорта.

2. Содействие развитию малого и среднего предпринимательства для развития поселения и организации новых рабочих мест.

Социальные:

1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта:

- участие в отраслевых районных, областных программах. Российских и международных грантах по развитию и укреплению данных отраслей;

- содействие предпринимательской инициативы по развитию данных направлений и всяческое ее поощрение (развитие и увеличение объемов платных услуг предоставляемых учреждениями образования, здравоохранения, культуры, спорта на территории поселения).

2. Развитие личного подворья граждан, как источника доходов населения.

- привлечение льготных кредитов из областного бюджета на развитие личных подсобных хозяйств;
- организация торговли населения продукцией с личных подворий на «Областной ярмарке»;
- по максимуму привлечение населения к участию в сезонных ярмарках со своей продукцией;
- привлечение средств на восстановление пастбищ;
- помощь населению в реализации мяса с личных подсобных хозяйств;
- поддержка предпринимателей ведущих закупку продукции с личных подсобных хозяйств на выгодных для населения условиях.

3. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);

- помощь членам их семей в устройстве на работу;
- помощь в решении вопросов по приобретению этими специалистами жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё.

4. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения:

- консультирование, помощь в получении субсидий, пособий различных льготных выплат;
- содействие в привлечении бюджетных средств, спонсорской помощи для поддержания одиноких пенсионеров, инвалидов, многодетных семей (заготовка твердого топлива, пиломатериал для ремонта жилья, проведение ремонта жилья, лечение в учреждениях здравоохранения, льготное санаторно - курортное лечение).

5. Привлечение средств из краевого и федерального бюджетов на укрепление жилищно-коммунальной сферы

6. Содействие в развитие систем телефонной и сотовой связи, охват сотовой связью удаленных и труднодоступных поселков поселения.

7. Освещение населенных пунктов поселения на должном уровне.

8. Привлечение средств из краевого и федерального бюджетов на строительство и ремонт внутри-поселковых дорог.

9. Привлечение средств из бюджетов различных уровней для благоустройства поселения.

3. Система основных программных мероприятий по развитию Бочкаревского сельсовета

Задача формирования стратегии развития сельского поселения не может быть конструктивно решена без анализа, выявления и адекватного описания его важнейших характеристик. Для этих целей при разработке Программы был использован эффективный инструмент исследования объектов подобного рода - системный анализ, который позволил воспроизвести основные системные характеристики поселения, показать механизмы его функционирования и развития. Использование инструментов системного анализа обусловлено необходимостью учета сложности и многообразия экономических, социальных, политических и других факторов, влияющих на развитие поселения. С данных позиций поселение представляет собой систему, которая характеризуется совокупностью различных подсистем, сложными и многочисленными взаимосвязями между ними, динамичностью протекающих процессов.

Использование системного анализа для разработки Программы позволило выявить и описать основные сферы деятельности в поселении. Таковыми являются: производственная сфера, сфера управления и развития, а также сферы обеспечения условий функционирования и поддержания работоспособности основных элементов, составляющих основу сельского поселения.

Мероприятия Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Бочкаревского сельсовета включают как планируемые к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных организационных мероприятий, сгруппированных по указанным выше системным признакам. Перечень основных программных мероприятий на период 2017-2033 гг., ответственных исполнителей и

ожидаемых результатов от их реализации с указанием необходимых объемов и потенциальных источников финансирования, приведены в таблицах.

4. Состав мероприятий по обеспечению условий функционирования и поддержанию работоспособности основных элементов Бочкаревского сельсовета

Таблица 9

№	Содержание мероприятий	Ресурсное обеспечение	Сроки выполнения	Ожидаемые результаты
1	Создание условий для привлечения финансовых ресурсов и инвестиций на территорию сельского совета	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Увеличение потоков финансовых ресурсов
2	Ремонт и содержание дорог в границах сельсовета, поддержание дорожного полотна в работоспособном состоянии	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Обеспечение безопасности дорожного движения и транспортной доступности населенных пунктов сельсовета
3	Создание условий для реализации перспективных предпринимательских проектов	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Создание новых рабочих мест, повышение уровня оплаты труда персонала, снижение уровня безработицы, увеличение доходной части местного бюджета

4	Поддержание материально-технической базы учреждений находящихся в ведении администрации сельсовета в надлежащем для использования состоянии	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Обеспечение населения необходимыми социальными услугами
5	Формирование условий для развития личных подсобных хозяйств	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Увеличение производства сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах
6	Обеспечение участия жителей всех населенных пунктов в социальных, культурных, спортивных и других мероприятиях, проводимых районной Администрацией	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Повышение активности населения, нацеливание на здоровый образ жизни
7	Благоустройство территорий	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Благоустроительные работы в населенных пунктах, освещение улиц
8	Освещение территорий сельсовета	Районный бюджет, привлеченные средства	2017-2033	Работы по освещению улиц и установке дополнительных светильников

5. Оценка эффективности мероприятий Программы

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администрации, позволит достичь следующих показателей комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень развития социальной инфраструктуры поселения в рамках выделенных приоритетов проводится ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

6. Организация контроля за реализацией Программы

Организационная структура управления Программой базируется на существующей схеме исполнительной власти сельского поселения.

Общее руководство Программой осуществляет Глава Администрации сельсовета, в функции которого в рамках реализации Программы входит:

- определение приоритетов, постановка оперативных и краткосрочных целей Программы;
- утверждение Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;
- контроль за ходом реализации программы развития социальной инфраструктуры сельского поселения;
- рассмотрение и утверждение предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;
- утверждение проектов программ поселения по приоритетным направлениям Программы;

Оперативные функции по реализации Программы осуществляют штатные сотрудники Администрации сельского поселения под руководством Главы Администрации сельсовета

Глава Администрации сельсовета осуществляет следующие действия:

- рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их финансирования и сроки реализации;

- выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает предложения по внесению изменений по приоритетности отдельных программных направлений и мероприятий.

- взаимодействует с районными и краевыми органами исполнительной власти по включению предложений сельского поселения в районные и краевые целевые программы;

- контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов о его выполнении;

- осуществляет руководство по:

- подготовке перечня муниципальных целевых программ поселения, предлагаемых к финансированию из районного и краевого бюджетов на очередной финансовый год;

- составлению ежегодного плана действий по реализации Программы;

- реализации мероприятий Программы поселения.

Специалисты администрации осуществляют следующие функции:

- подготовка проектов нормативных правовых актов по подведомственной сфере по соответствующим разделам Программы;

- подготовка проектов программ поселения по приоритетным направлениям Программы;

- формирование бюджетных заявок на выделение средств из бюджета поселения;

- подготовка предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;

- прием заявок предприятий и организаций, участвующих в Программе, на получение поддержки для реализации разработанных ими мероприятий или инвестиционных проектов;

-предварительное рассмотрение предложений и бизнес-планов, представленных участниками Программы для получения поддержки, на предмет экономической и социальной значимости.

7. Механизм обновления Программы

Обновление Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Внесение изменений в Программу производится по итогам годового отчета о реализации программы, проведенного общественного обсуждения, по предложению Совета депутатов и иных заинтересованных лиц.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя.

По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

8. Перечень мероприятий

Мероприятия по развитию и размещению объектов общественно-деловой зоны

Общественно-деловая зона включает в себя территории под зданиями административно-делового, социально-бытового, торгового, учебно-образовательного, культурно-досугового, спортивного назначения, а также под объектами здравоохранения. Зона исторически сложилась в центре села. Проектом предусмотрена реконструкция и строительство новых объектов социально-культурного значения, как в центре, так и в зонах существующей и новой жилой застройки.

Мощность размещаемых объектов социального и культурно-бытового обслуживания рассчитана в соответствии с нормативами градостроительного проектиро-

вания Алтайского края, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задач наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания. При выполнении расчётов учтены рекомендации СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В результате анализа обеспеченности населения МО Бочкаревский сельсовет основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания запланировано:

с. Бочкари

на 1-ю очередь:

- реконструкция здания «Ледовой арены»;
- строительство магазина по ул. Козленкова;
- строительство мини-футбольного поля;

на 2-ю очередь:

- строительство парка по ул. Моложедная;
- строительство предприятия бытового обслуживания;
- строительство детской площадки в районе новой жилой застройки;
- капитальный ремонт Дома культуры;
- строительство музея(историко-культурного центра).

с. Верх-Марушка

на 1-ю очередь:

- капитальный ремонт школы.

на 2-очередь:

- строительство стадиона общего пользования по ул. Советская;
- реконструкция парка по ул. Центральная;
- капитальный ремонт Дома культуры;

Для зданий общественно-деловой зоны, имеющих высокий процент амортизационного износа предлагается провести техническое обследование с целью определения возможности дальнейшей эксплуатации.

Мероприятия по развитию и размещению объектов производственной

ЗОНЫ

В связи с нарушением требований СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» генпланом предусмотрено сокращение территории фермы КРС в с. Верх-Марушка. Остальные производства, действующие на территории МО Бочкаревский сельсовет, сохраняются и развиваются на существующих площадках.

Генеральным планом предусмотрено развитие производственных зон, путем: резервирования участков под строительство гаражных и складских помещений в с. Бочкари; резервирование участков под размещение водозаборных сооружений в с. Бочкари.

Для строительства новых объектов складского (материальные склады и хранилища продукции), транспортного (гаражи и стоянки сельхозтехники) значения проектом предусмотрено развитие промышленной зоны на западе с. Бочкари, с последующим устройством санитарно-защитных зон. Строительство цеха по выпуску безалкогольной продукции предусмотрено на территории Бочкаревского пивзавода. Строительство откормочной площадки на 500 голов КРС предусмотрено на землях сельхозназначения с соблюдением размера санитарно-защитной зоны – 300 м.

9. Заключение

Результатом реализации программы должна стать стабилизация социально-экономического положения поселения, улучшение состояния жилищно-коммунального хозяйства, социальной сфер, эффективное использование бюджетных средств и имущества; улучшение благоустройства территории.

Реализация Программы позволит:

- 1) повысить качество жизни жителей сельского поселения, сформировать организационные и финансовые условия для решения проблем поселения;
- 2) привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;
- 3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

Социальная стабильность и экономический рост в городском поселении в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована через программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

Переход к управлению поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие, как отдельных поселений, так и муниципального образования в целом.

Разработка и принятие программы развития сельского поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки Программы и создаваемые для её реализации механизмы, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров сельского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.