

ЦЕЛИННЫЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Алтайского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.06.2017.

№ 8-р

С.Целинное

О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования муниципального образования Дружбинский сельсовет Целинного района Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования Целинный район Алтайского края

1. Назначить публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Дружбинский сельсовет Целинного района Алтайского края.

2. Создать комиссию, ответственную за организацию и проведение публичных слушаний в следующем составе:

- Артамонов А.Ю. – заместитель главы Администрации района;
- Гаврилов Н.Е. – глава Дружбинского сельсовета (по согласованию);
- Кочуганов С.А. – депутат Целинного районного Совета депутатов от избирательного округа № 11;
- Кузовлев В.А. – начальник отдела Администрации района по взаимодействию с органами местного самоуправления;
- Лёвкина Н.Н. – начальник отдела архитектуры и строительства Администрации района.

Место нахождения комиссии – с.Целинное, ул.Советская, 17

3. Определить, что публичные слушания проводятся по инициативе главы района с участием жителей муниципального образования Дружбинский сельсовет 06 июля 2017 года в 1100 часов по адресу: с.Дружба, спортивный зал Дружбинской средней школы.

4. Определить, что граждане принимают участие в обсуждении проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Дружбинский сельсовет Целинного района Алтайского края через участие в публичных слушаниях и индивидуально.

5. Установить, что замечания, предложения, дополнения по рассматриваемому проекту изменений подаются в письменном виде по адресу: с .Целинное, ул. Советская, 17, кааб. № 31 до 1700 часов 04 июля 2017 года.

6. Обнародовать настоящее распоряжение и проект изменений в Правила землепользования и застройки части территории в муниципальном образовании Дружбинский сельсовет Целинного района Алтайского края на информационном стенде Администрации Дружбинского сельсовета и разместить на официальном сайте Администрации района (адрес: admcelinnoe.ucoz.ru).

Глава района



Н.В.Анисимов

Изменения

в Правила землепользования и застройки муниципального образования
Дружбинский сельсовет Целинного района Алтайского края.

На основании ст. 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Дружбинский сельсовет Целинного района Алтайского края:

Пункт 5 ст. 32 главы 8: « *Предельные размеры* земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальный размер земельного участка – 0,0001 га;
- максимальный размер земельного участка – 20 га.
- максимальный процент застройки 75 %;
- максимальная этажность -3;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3м.

Увеличение площади застройки на территории земельного участка допускается при условии соблюдения противопожарных, санитарно-гигиенических и градостроительных норм, при условии согласования с соответствующими нормами с согласованием с органами местного самоуправления»

изложить в следующей редакции:

« *Предельные размеры* земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальный размер земельного участка – 0,0001 га;
- максимальный размер земельного участка – 20 га.
- максимальный процент застройки 75 %;
- максимальная этажность -4;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 1м.

Увеличение площади застройки на территории земельного участка допускается при условии соблюдения противопожарных, санитарно-гигиенических и градостроительных норм, при условии согласования с соответствующими нормами с согласованием с органами местного самоуправления»