

Как получить льготу на аренду государственного недвижимого имущества Алтайского края

- По договорам аренды, государственного имущества, составляющего казну Алтайского края (в том числе земельных участков)

Основание: распоряжение Правительства Алтайского края от 01.04.2020 № 110-р

1 Определить тип льготы

Проверить арендатора в договоре аренды

Убедитесь, что действующий договор аренды заключен с органом исполнительной власти Алтайского края

Проверить регистрацию в реестре МСП

Проверьте зарегистрирована ли Ваша организация в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства

Проверить вид деятельности

Проверьте, что Ваш вид деятельности относится к наиболее пострадавшим отраслям

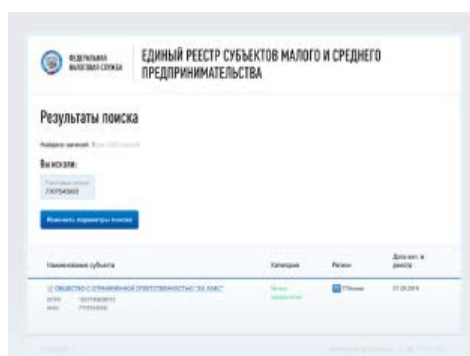
ДОГОВОР № _____
аренды нежилого помещения, являющегося краевой собственностью
г. Барнаул «__» _____ 2020 г.

Управление имуществом Алтайского края в лице заместителя начальника Бюджетной службы Алтайского края на основании распоряжения Губернатора Алтайского края от 22.10.2019 № 140-рпк, приказа Управления от 24.10.2019 №106, (далее – «Алтайрайимущество»),

Министерство сельского хозяйства Алтайского края в лице заместителя министра сельского хозяйства Алтайского края Межина Сергея Анатольевича, действующего на основании Положения, утвержденного Указом Губернатора Алтайского края от 07.11.2016 № 132 и Приказа от 04.03.2019 №31 (далее – «Минсельхоз Алтайского края»),

именуемые в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны,
и Публичное акционерное общество «Ростелеком» (далее – ПАО «Ростелеком»), в лице Финансового директора Алтайского филиала ПАО «Ростелеком» Витман Марии Петровны, действующего на основании доверенности № 0707/29/1-19 от 14.01.2019, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны,
в соответствии с п. 7 ч. 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА



Список видов экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)	
Список наиболее пострадавших отраслей	
34	Код и наименование вида деятельности: 34.10 Производство металлических изделий и конструкций из черных металлов
55	ГРН и дата вхождения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указание о создании: 8157747321372 30.09.2015 Список и наименования видов деятельности: 1
56	Код и наименование вида деятельности: 56.12 Прочие виды розничной торговли
57	ГРН и дата вхождения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указание о создании: 8157747321372 30.09.2015 Список и наименования видов деятельности: 2
58	Код и наименование вида деятельности: 58.16 Ремонт и техническое обслуживание компьютеров
59	ГРН и дата вхождения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указание о создании: 8157747321372 30.09.2015

Отсрочка

Предоставляется отсрочка арендных платежей за апрель – июнь 2020 года, со сроком оплаты до 31.12.2021

Освобождение

Предоставляется освобождение от уплаты арендных платежей за апрель – июнь 2020 года

* — **Список наиболее пострадавших отраслей:** авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки, культура, организации досуга и развлечений, физкультурно-

оздоровительной деятельности и спорта, туристические агентств и прочие организации, предоставляющие услуги в сфере туризма, гостиничного бизнеса, общественного питания, организации дополнительного образования, негосударственные образовательные учреждения, организации конференций и выставок, бытовые услуги населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты).

2 Отправить заявление

Если Вы имеете право на льготу, то Вам необходимо:

Заполнить заявление

- [Скачайте шаблон заявления об отсрочке](#) или [шаблон заявления об освобождении](#).
- Заполненное заявление и необходимые документы направить в адрес арендодателя (орган исполнительной власти Алтайского края) по средствам почтового отправления, либо предоставить лично по адресу местонахождения арендодателя.

3 Заключить дополнительное соглашение

Вашу заявку рассмотрят сотрудники Арендодателя (орган исполнительной власти Алтайского края). В случае положительного результата, в течение 7 рабочих дней Вам будет направлено Дополнительное соглашение к договору аренды для учета Вашей льготы.

4 Дополнительная информация

В случае возникновения вопросов по заключению дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества, составляющего казну Алтайского края Вы можете обратиться по контактным телефонам управления имущественных отношений Алтайского края: 8 (3852) 63 53 93, 8 (3852) 635231.

Проверить:

- регистрацию в реестре МСП [на сайте ФНС России](#)
- вид деятельности [на сайте ФНС России](#)

Скачать:

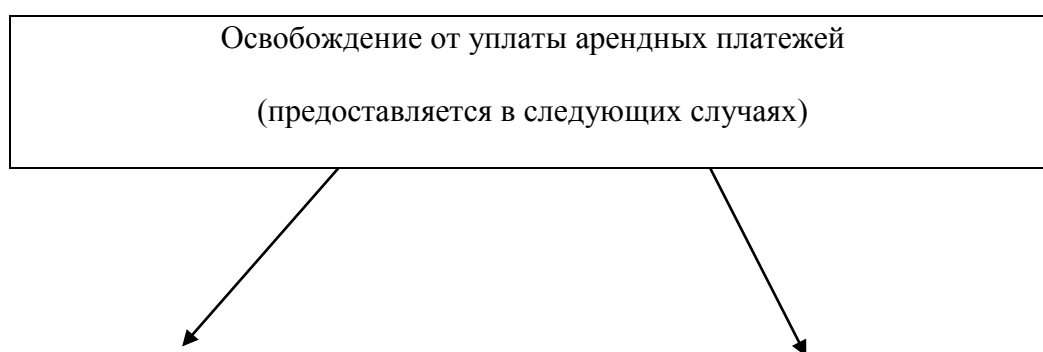
- [заявление об отсрочке уплаты арендных платежей](#)
- [заявление об освобождении от уплаты арендных платежей](#)

Как получить льготу на аренду государственного недвижимого имущества Алтайского края

- По договорам аренды, государственного недвижимого имущества Алтайского края, закрепленного на праве хозяйственного ведения, оперативного управления за краевыми государственными унитарными предприятиями, краевыми государственными учреждениями

Основание: распоряжение Правительства Алтайского края от 22.05.2020 № 160-р

1 Определить возможность получения льготы



арендуемое имущество используется для целей, связанных с осуществлением деятельности в отраслях российской экономики, указанных в приложении к распоряжению Правительства Алтайского края от 22.05.2020 № 160-р

деятельность краевого государственного унитарного предприятия, краевого государственного учреждения, выступающего арендодателем государственного недвижимого имущества Алтайского края, была приостановлена в связи с принятием мер по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19, либо такая деятельность осуществлялась в условиях, исключающих возможность использования арендатором государственного недвижимого имущества Алтайского края по назначению

Освобождение от уплаты арендных платежей предоставляется за период с 01.04.2020 по 30.06.2020 в отношении договоров аренды, заключенных до введения режима повышенной готовности на территории Алтайского края в соответствии с постановлением Правительства Алтайского края от 18.03.2020 № 120.

2 Отправить заявление

Если Вы имеете право на льготу, то Вам необходимо:

Заполнить заявление

- [Скачайте шаблон заявления об освобождении.](#)
- Заполненное заявление и необходимые документы направить в адрес арендодателя (КГУП, КГУ) по средствам почтового отправления, либо предоставить лично по адресу местонахождения арендодателя.

3 Получить документ, подтверждающий освобождение от уплаты арендных платежей

Ваше заявление рассмотрят сотрудники арендодателя (КГУП, КГУ). В случае положительного результата, в течение 15 рабочих дней Вам будет направлен АКТ, утвержденный органом исполнительной власти Алтайского края, осуществляющим функции и полномочия учредителя арендодателя.

4 Дополнительная информация

В случае возникновения вопросов по заключению дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества, составляющего казну Алтайского края Вы можете обратиться по контактным телефонам управления имущественных отношений Алтайского края: 8 (3852) 63 53 93, 8 (3852) 63 52 31

Проверить:

- По виду деятельности определить принадлежность к отрасли, указанной в приложении в распоряжении Правительства Алтайского края от 22.05.2020 № 160-р

Скачать:

- [заявление об освобождении от уплаты арендных платежей](#)